

Приходно-расходная смета СНТ "Борисово" на период с 01.05.2020 по 30.05.2021, утверждена на общем собрании, протокол от 30.05.2020 № 9/20						
РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ:						
Статья, расхода, часть, пункт наименование расхода	Расчетная стоимость (единица)	Тариф, процент	Единица измерения (кол-во месяцев, часов, единиц)	Общая сумма	Ответственны й	
I. ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ						
1.	Оплата труда работников, заключивших трудовые и ГПХ договоры, в соответствии с штатным расписанием и вознаграждение активных членов Правления и комиссий (п. 21, 22 ст. 270 НК)					
	Штатное расписание	Оклад на руки	НДФЛ 13%	Месяц (колич)	Расходы за год	
1.1.	Председатель СНТ	16 000,00 Р	2 390,80 Р	12	220 689,60р.	Бухгалтер
1.2.	Бухгалтер	10 000,00 Р	1 494,25 Р	12	137 931,00р.	
1.3.	Кассир	4 000,00 Р	597,70 Р	12	55 172,40р.	
1.4.	Сторож	16 000,00 Р	2 390,80 Р	12	220 689,60р.	
1.5.	Электрик	3 000,00 Р	448,28 Р	8	27 586,24р.	
1.6.	Годовое вознаграждение органов Товарищества	10 000,00 Р	1 643,68 Р	8	93 149,44р.	
1.7.	Фонд оплаты труда			12	755 218,28р.	
1.8.	Налоги с ФОТ		30,20%	12	230 491,92р.	
	Всего по статье			12	985 710,20р.	
2.	Уплата налогов, сборов, содержание банковского счета, страхования имущества, связанных с деятельностью Товарищества (ст. 264 НК)					
2.1.	Налог на ЗОП (в т.ч за участка) - 0,3% от кадастровой стоимости	29369753,50	0,3	105 807,00	54 000,00р.	Бухгалтер
2.2.	Оплата услуг банка	3200,00		12	38 400,00р.	Бухгалтер
2.3.	Госпошлина за выписку из ЕГРЮ	1600,00	1	1	1 600,00р.	Бухгалтер
2.4.	Госпошлина за выписку из ЕГРН	800,00	1	1	800,00р.	Бухгалтер
2.5.	Юридические, информационные, консультационные услуги	40000,00	1	1	40 000,00р.	Председатель, член Правления Шорин М.В.
	Всего по статье				134 800,00р.	
3.	Расходы, связанные с эксплуатацией, ремонтом, техническим обслуживанием имущества общего пользования Товарищества					
3.1.	Регламентные работы по техническому обслуживанию (КТП- 259,1х250 кВА),	12675,00		4	50 700,00р.	Член Правления Мелконян Г.С.
3.2.	Абонентское обслуживание СУП-4 (Техническое обслуживание, ремонт матриц)	3500,00		4	14 000,00р.	Председатель, Член Правления Мелконян Г.С.
3.3.	Регламентные работы техническому обслуживанию электронных ворот	2300,00		3	6 900,00р.	Председатель, Член Правления Мелконян Г.С.
3.4.	Техническое обслуживание и программное обновление системы видеонаблюдения	1800,00		2	3 600,00р.	Председатель, Член Правления Мелконян Г.С.
3.5.	Расходы, связанные с закупкой расходных материалов для откатных электронных ворот, СУП-4, КТПН - 250	2600,00		4	10 400,00р.	Председатель, Член Правления Мелконян Г.С.

3.6.	Техническое обслуживание, ремонт бензо, элетро и других инструментов и приборов	296,00		12	3 552,00р.	Председатель, Член Правления Мелконян Г.С.
	Всего по статье				89 152,00 Р	
4.	Обеспечение содержания и эксплуатации имущества общего пользования (сторожка, Правление, хоз. блок, хоз. работы и услуги)					
4.1.	Заправка газового баллона (сторожка)	1000,00		2,5	2 500,00 Р	Председатель
4.2.	Услуги ассенизаторской машины (откачка септиков, два колодца)	1500,00		3	4 500,00 Р	Председатель
4.3.	Закупка, доставка ГСМ, расходных материалов, приобретение техники взамен вышедшей из строя, инструментов, изделий на хозяйственные нужды	1000,00		12	12 000,00р.	Председатель
4.4.	Услуги по поддержанию в рабочем состоянии имущества общего пользования	1000,00		12	12 000,00р.	Председатель
	Всего по статье				31 000,00р.	
5.	Расходы на обеспечение управления административно-хозяйственной деятельностью Товарищества					
5.1.	Организация делопроизводства (оформление, ведение, закупка канцтоваров)	500,00		12	6 000,00р.	Председатель, Член Правления Кроткова А.Д.
5.2.	Оплата услуг сотовой связи, смс-сообщения (Председатель СНТ, сторож)	800,00		12	9 600,00р.	Бухгалтер
5.3.	Транспортные расходы (компенсация)	250,00		12	3 000,00р.	Бухгалтер
5.4.	Обслуживание официального сайта СНТ "Борисово"	1500,00		6	9 000,00р.	Председатель
5.5.	Оплата интернета	350,00		12	4 200,00р.	Председатель
	Всего по статье				31 800,00р.	
6.	Расчеты с организациями, осуществляющими снабжение электрической энергией, с оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, расчетку подъездных и внутриуличных дорог, договоров, заключенных с этими организациями					
6.1.	Затраты на потребление электрической энергии при использовании объектов имущества общего пользования (кВт)	460,15	5,56	2	5 116,87р.	Председатель, Член Правления Мелконян Г.С.
		665,05	5,69	6	22 704,81р.	
		1141,30	5,84	4	26 660,77р.	
6.2.	Затраты на потребление уличного освещения (кВт)	625,19	5,73	12	42 988,06р.	
6.3.	Затраты на потери при использовании объектов имущества общего пользования (кВт)	1341,27	5,73		7 685,48р.	
6.4.	Оплата расходов по очистке от снега подъездных и внутриуличных дорог	8000,00	2	4	64 000,00р.	Председатель, Член Правления Фролов Ю.П.
6.5.	Оплата договора на вывоз ТБО	5773,80	20		115 476,00р.	
	Всего по статье				284 631,98р.	

7.	*Компенсационные затраты на оплату технологических потерь электроэнергии за исключением оплаты технологических потерь при использовании ИОП				0,00р.	
8.	Расходы, связанные с благоустройством земельных участков общего назначения обеспечением пожарной безопасности					
8.1.	Окос противопожарной полосы вдоль внешнего забора, детской площадки, внутренней территории с уборкой скошенной травы (3 раза за сезон).	350,00	85	3	89 250,00р.	Председатель, Член Правления Фролов Ю.П.
8.2.	Обрезка деревьев, кустов	2400,00		5	12 000,00р.	
8.3.	Мероприятия по поддержанию пожарной безопасности на территории Товарищества	1100,00		12	13 200,00р.	
	Всего по статье				114 450,00р.	
9.	Расходы связанные с организацией и проведением общего собрания членов Товарищества, выполнением решений общих собраний, подготовка и рассылка информации, уведомлений					
9.1.	Подготовка материалов к общему собранию (объявления, проеты документов, размножение)	700,00		5	3 500,00р.	Члены Правления Кроткова А.Д., Шорин М.В.
9.2.	Почтовые расходы, корреспонденция	250,00		12	3 000,00р.	Бухгалтер
9.3.	Оплата работы за подготовку места проведения общего собрания	1500	1		1 500,00р.	Бухгалтер
	Всего по статье				8 000,00р.	
	Итого членский взнос:				1 679 544,18р.	
	II. ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ:					
10.	Расходы, связанные с созданием или приобретением необходимого для деятельности Товарищества имущества общего пользования					
10.1.	Обустройство детской игровой площадки	806,76		135	108 912,60р.	Председатель, Член Правления Шорин М.В.
10.2.	Обустройство скважины с установкой водяного насоса для накачки воды в пожарную цистерну	<i>За счет внереализационных расходов в сумме 35 000 рублей</i>				Председатель, Член Правления Шорин М.В.
10.3.	Закупка счетчиков электроэнергии типа "матрица" для формирования собственного обменного фонда	7200,00	5		36 000,00р.	Председатель, Бухгалтер
	Итого целевой взнос:				144 912,60р.	
	III. Резервный фонд (остаток средств по смете 2019-2020 г. на 01.05.2020г)					
11.	Резервный фонд предусматривает инфляцию (повышение стоимости услуг по статьям сметы и тарифа стоимости услуг), ликвидацию аварийных ситуаций, производство аварийно-восстановительных работ, выполнение предписаний государственных органов, неоконченные и новые работы				374 155,67р.	Правление, Бухгалтер
	Расходная часть за счет членских, целевых взносов и платежного взноса составляет:					
	Членские взносы:					1 679 544,18р.
	Членский взнос с одного кв. метра земельного участка					15,88р.
	Целевые взносы:					144 912,60р.
	Целевой взнос с одного кв. метра земельного участка					1,39р.

Платежный взнос для не членов СНТ		17,27р.
Всего по смете:		1 824 456,78р.
*С учетом принятия Общим собранием Расчета оплаты технологических потерь (процент) электроэнергии на основании показаний ежемесячного расхода электроэнергии пропорционально потреблённой электроэнергии по индивидуальному счётчику садового, членский взнос с одного кв. метра земельного участка уменьшился на 0,52 руб.		
<p>Срок сдачи взносов по смете:</p> <ul style="list-style-type: none"> - членские взносы и платежный взнос вносятся членами и не членами Товариществ в размере ½ от взноса до 30 июня и в размере ½ до 20 ноября текущего года на расчетный счет Товарищества. Допускается единовременное внесение взносов. - целевые взносы вносятся на расчетный счет Товарищества единовременно и в полном объеме в течение месяца (одного) месяца с даты принятия Общим собранием членов Товарищества решения. - допускается единовременное внесение взносов. - в случае несвоевременной уплаты взносов взимаются пени в размере 0,3 процента от суммы невнесенного взноса за каждый календарный день просрочки исполнения обязанности по уплате взносов до погашения. 		

Председатель СНТ "Борисово"



Лобачева В.Ф.