

ПРОТОКОЛ № 4/22
Заседания Правления СНТ «Борисово»
от 30 июля 2022

Присутствовали 5 членов Правления из 5-ти:

1. Пенникова Ольга Александровна
2. Балтухина Татьяна Игоревна
3. Ткачук Николай Михайлович
4. Лобачева Валентина Федоровна
5. Крец Владимир Викторович

Заседание правления вела Пенникова Ольга Александровна

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О подготовке пакета документов по передаче объектов электросетевого хозяйства СНТ, и направлении их сопроводительным письмом в адрес АО «Мособлэнерго».

2. Об утверждении использования части денежных средств из резервного фонда на покрытие ст. 9.3 сметы «Ямочный ремонт».

3. Текущие вопросы административно-хозяйственной деятельности СНТ (вывоз ТБО, обустройство забора, оснащение камерой ночного видения).

По первому вопросу выступил Ткачук Н.М.: В соответствии с решением общего собрания от 11.06.2022 и Правления СНТ от 9 июля 2022, протокол № 3/22, Председателем Правления и членами Правления были подготовлены для направления в адрес АО «Мособлэнерго» следующие документы:

- выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-22-135598385 от 18.07.2022;
- копия внесения изменений записи в ЕГРЮЛ на Председателя Товарищества;
- Устав СНТ «Борисово»;
- выписка из Протокола общего собрания от 11.06.2022 № 11/22 «О передаче объектов электросетевого хозяйства СНТ.....»;
- выписка из Протокола общего собрания от 11.06.2022 № 11/22 «Об избрании Председателя Товариществ»;
- копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- копия свидетельства о праве собственности на землю, бессрочное пользование;

- реестр распределения мощности абонентам СНТ "Борисово", расположенных по адресу: Московская область, город Раменское, СНТ «Борисово», дом 1А».

- копия гарантийного письма члена СНТ Балтухиной Т.И.;
- копия письма АО «Мособлэнерго» от 26.04.2022 № 10-4295/22;
- копия письма СНТ «Борисово» от 13.03.2022 № 8/03 на 2 л.

Решили: Не позднее 05.08.2022 направить вышеуказанные документы в адрес АО «Мособлэнерго».

(Отв. Пенникова О.А., Ткачук Н.М.)

Голосовали: «За» единогласно

По второму вопросу выступила Пенникова О.А. До членов Правления доведено, что 25.07.2022 был осуществлен ремонт (подсыпка) центральной дороги асфальтовой крошкой на общую сумму 315 000 руб. *(Информационно: заключен договор: «Ямочный ремонт дорожного покрытия с использованием асфальтовой крошки» (Договор 07/202-02 с ООО «Центр сыпучих материалов» по подсыпке центральной дороги асфальтовой крошкой (40 кубов), доставка и выравнивание грейдером). Цена договора 315 000, в т.ч. НДС 52 000 руб, (из них: 52 000 в кассу Подрядчика по квитанции от 25.07.2022 к приходному ордеру № 5, (кассовый чек), 263 000 на расчетный счет Подрядчика по счету на оплату № 363 от 25.07.2022, счет-фактура № 250701 от 25.07.2022 включает: следующие виды работ 1. Планировка территории механизированным способом – 36 000 руб, укладка асфальтовой крошки – 244 000, уплотнение асфальтовой крошки дорожным вибрационным катком – 35 000. Общая сумма 315 000 руб.*

Балтухина Т.И. задала вопрос: В смете ведь другая сумма, кажется 200 000 руб., за счет каких денег остальная сумма?

Пенникова О.А. За счет экономии прошлого периода, это не дополнительный взнос, накануне с членами Правления данный вопрос решался дистанционно. На расчетном счете сумма 125 386,73 руб. предусмотрена, как резервный фонд.

Предлагается для покрытия непредвиденных расходов из данной суммы вычесть 115 000 руб. на ст. 9.3 сметы «Ямочный ремонт».

Решили: В целях непредвиденных расходов на проведение работ по ямочному ремонту дорожного покрытия с использованием асфальтовой крошки одобрить выделение 115 000 руб. из резервного фонда на покрытие ст. 9.3 сметы «Ямочный ремонт».

Голосовали: «За» единогласно

По третьему вопросу: 1. Организация работ по вывозу мусора и поддержание чистоты на местах установки контейнера, монтаж запасных ворот.

Лобачева В.Ф.: Несмотря на постоянные просьбы Правления к владельцам участков не выбрасывать крупногабаритный мусор на площадку сбора ТБО происходит систематическое складирование указанного вида

отходов, что вызывает нарекания со стороны владельцев и постоянно угрожает штрафами для нас.

Решили: В срок до 01.09.2022 подготовить предложения по организации вывоза крупногабаритного мусора с площадки сбора ТБО Товарищества и представить их Правлению на следующем заседании.

(Отв. Пенникова О.А., Крец В.В.)

Голосовали : «За» единогласно.

2. С учетом установки новых ворот у пожарного въезда/выезда необходимо демонтировать старые ворота.

Решили: Демонтаж ворот с последующим их вывозом произвести своими силами.

(Отв. Крец В.В., срок до 13.08.2022г.)

Голосовали: «За» единогласно

Председатель правления



Пенникова О.А.