

## ПРОТОКОЛ

Заседания правления СНТ «Борисово»  
№ 2/23 от « 14 » 10 2023г.

Присутствовали члены правления: Пенникова О.А.  
По списку 5 человек, присутствует Пенникова О.А., Лобачева В.Ф., Балтухина Т.И.

Отсутствуют: Ткачук Н.М., Шорин М.В.

Место проведения: здание правления СНТ «Борисово» д.1а, в 12.00

### Повестка дня:

1. Избрание председателя заседание
2. Избрание секретаря
3. На основании решения правления от 24.06.2023г. проводится отчет членов правления о проделанной работе на данную дату.

Голосовали за повестку дня- за единогласно.

**Вопрос 1.** Выступила Пенникова О.А. и предложила избрать председательствующей на этом заседании ее.

Голосовали: за – 3 голоса, против – 0 голосов, воздержался – 0 голосов.

**Вопрос 2.** По второму вопросу выступила Пенникова О.А. и предложила избрать секретарем заседания ее.

Голосовали: за- 3 голоса, против- 0 голосов, воздержался- 0 голосов.

**Вопрос 3.** Пенникова О.А. предложила начать отчет с нее.

**Голосовали** – за- единогласно

Отчет председателя о проделанной работе за период с 24.06.23г.

В своей работе я руководствовалась сметой и теми решениями, которые были приняты на общем собрании. Если члены правления не против, я сама расскажу о проделанной работе членами правления.

**Голосовали-** за единогласно

1. В Устав внесены изменения на основании решения собрания, а именно убрала заместителя председателя, убрала спец. фонд и целевой фонд. Передала его на согласование юристу.
2. Занималась уборкой территории, косили траву. На собрании было сказано, что косить попросилась Чекрыгина Т.С., но с этой задачей она не справилась. Был заключен договор с ее мужем, но косила она, покосила немного и бросила. В Акте выполненных работ было отражено, что работа выполнена не полностью и оплата была выдана

не полностью. Больше с ней договор заключать не будем, ей верить нельзя. В дальнейшем заключили договор с другим человеком.

Ответственными были Пенникова и Балтухина

Лобачева В.Ф. сказала, что не скашивают кусты и цветы, надо скашивать все.

3. Продолжила передачу документов в Мособлэнерго для перехода на прямые договора. Кто сдал документы, которые просили донести, те передала. Как будет дальше не знаю, зависит от Мособлэнерго .
4. платила «Воротку» за переход на открывание ворот с телефона и передала им Реестр с телефонами. Ворота уже работают от телефона. Ответственными были Пенникова и Балтухина
5. С садоводами на 8 улицы согласовали установку забора и провела оплату Мастеровиту. Забором занималась ответственная Балтухина Т.И. они выбирали забор сами, согласовав с садоводами. Установка забора проведена 28 августа. В ноябре был установлен забор 3D напротив 3 улицы.
  - Лобачева В.Ф.- что будем ставить забор кто какой хочет?
  - Балтухина Т.И. – делаем не сплошной.
  - Пенникова О.А. – нет делаем по решению собрания 2022г.
6. В августе были отключения трансформатора левой стороны СНТ, т.к были искры. Сделала заявку, но приехали они не сразу. Поменяли внутри детали и провода.
7. Член СНТ Рублев уч. 27 жаловался на Шмелева уч.43. Шмелев кричит матом каждый день, когда приезжает, грозитя всех перестрелять. Что будем делать?  
Надо обращаться к участковому.
8. Была проведена корректировка Сметы за 2022-2023г. по решению собрания и Ведомость вывешена на сайте и стенде. Как проводится оплата нам расскажет Лобачева В.Ф.
9. Не могу выложить на сайт Протокол собрания, т.к. нет Отчетов от ревизионной комиссии. Семенова О.К. отказывается делать отчет с 01.05.2022г по 10.06.2023г. и отчет за мой период с 11.06.2022г. по 04.06.2023г., как указано в объявлении. Также она показывает Отчет ревизионной комиссии, где пишет, что ревизия проведена в моем присутствии. На мою просьбу показать мне приходные и расходные документы, а также авансовые отчеты, она отказывается. Я не видела ни одного документа и подписывать этот Отчет я не буду, пока не увижу документы. А Отчет за период 01.05.22 по 10.06.22г. должны подписывать должностные лица того периода, а именно председатель

Лобачева В.Ф., председатель рев.комиссии Ткачук Н.М. и члены рев.комиссии. Я на этот период даже не имела право подписи. Бухгалтер мне тоже не дает документы. А если у меня кто-нибудь из садоводов попросит показать документы? Где они.

Также я не пойму почему в отчете Семеновой О.К. опять звучит Резервный фонд. Если вы В.Ф. говорите, что это остаток неиспользованных денег, тогда зачем упоминать какой-то резервный фонд. Садоводы сразу начинают задавать вопросы- где он?

Семенова О.К. написала мне перед отчетом, что давайте поищем миллион, я его не теряла и какой миллион она ищет, за какой период? В своем Отчете Семенова выводит только долги членов СНТ, а где не члены, на каком основании нет долгов не членов (их не указывают с 2018г.), также почему-то председатель рев.комиссии пишет, что приводит в «Списке садоводов (а на самом деле только члены СНТ) только тех у кого задолженность превысила 1000 руб.» на каком это основании, а также где долги по оплате электричества. После собрания узнаю, что Мишенин уч.7, Голованов уч.14 имеют большие долги по оплате электричества. Крец уч.11 не оплатил электричество за 2022г. Как это получается? Я не вижу отчета, а они и не знают, т.к. тоже не видят себя в отчетах.

Член рев.комиссии Ковалева О.Н. подала заявление о своем статусе в ревизионной комиссии. В Отчете Семеновой О.К. стоит подпись Куркиной Е.О., но она написала заявление об отзыве своей подписи, т.к. не принимала участие в ревизии, а подписала по просьбе Семеновой О.К.

Председатель рев.комиссии Семенова О.К. в Отчете написала «рев.комиссия формально была вынуждена работать не в полном составе (два человека вместо трех), фактически третий человек, Ковалева О.Н. активно работает наравне с остальными», тогда почему ее не приглашали.

10. Оплатила программу Контур для сдачи отчетности, программа установлена на компьютере бухгалтера.

11. Мелконян Г.С. при распечатке показаний перепутал цифры.

Лобачева В.Ф. звонила в Мосэнерго и договорилась, что в следующем месяце доплатим. Мелконян Г.С. не хочет отвечать на вопросы садоводов по электричеству.

- Лобачева В.Ф. – мы работаем бесплатно, денег не получаем и Мелконян Г.С. тоже не получает денег.

- Балтухина Т.И. на это ответила, что в смете заложено вознаграждение по концу периода. А если Мелконян Г.С. не хочет пусть передаст все председателю.

12. Участки 112,107,10 не работают счетчики на столбах, надо устанавливать.

- Лобачева В.Ф.- надо везти в ремонт, пусть сами ремонтируют.

- Пенникова О.А. – я с этим не согласна.

13. На территории СНТ кто-то безобразничает сломаны таблички-указатели на ул.2,4,6. На 6 улице Ковалевы сами склеили, на остальных нет.

Крыша беседки на детской площадке обвалилась. Надо будет составлять Акты и ремонтировать.

14. Чекрыгина Т.С. уч. 119 обратилась ко мне, чтобы мы сделали подключение участков ее сыновей и ее 120.

- Лобачева В.Ф.- дайте ей ответ, что трансформатор и сети переданы.

Пусть этим занимается сама.

- Пенникова О.А.- я занимаюсь передачей участков на прямые договора, только тех, кто уже подключен. Первичным подключением я не занимаюсь.

**Решение:** Продолжить работу по смете и выполнять текущие дела.

Председатель правления



Пенникова О.А.

Секретарь правления



Пенникова О.А.