

от 26.04.2022 № 10-4295/22
на № _____ от _____

Председателю СНТ «Борисово»

В.Ф. Лобачевой

Уважаемая Валентина Федоровна!

АО «Мособлэнерго» (Общество) рассмотрено обращение от 13.03.2022 № 8/03 по вопросу передачи объектов электросетевого хозяйства СНТ «Борисово», расположенных по адресу: Московская область, Раменский г.о., с. Малышево (далее - Объекты), на баланс АО «Мособлэнерго».

По результатам проведенного обследования Объектов установлено:

КТП-259: тупиковая, наружной установки, смонтирована на бетонных блоках; установлен трансформатор ТМ-250/10/0,4, 2000 года выпуска; РУВН: защита трансформатора выполнена предохранителями; РУНН: вводной рубильник типа РБ 400 А, отходящие линии - автоматические выключатели ВА51 200А - 2 шт., ВА АЕ 2053 100А - 1 шт., ВА47-29 63А - 1 шт.

Выявленные замечания:

- отсутствует утвержденная однолинейная схема в РУНН;
- на коммутационных аппаратах РУНН отсутствуют диспетчерские наименования присоединений;
- открыто проложенный контур заземления не окрашен в черный цвет;
- многочисленные следы коррозии на металлоконструкциях, ограждении и оборудовании КТП;
- отсутствуют бирки на отходящих линиях с указанием класса напряжения линий, марок кабелей и их длин;
- отсутствует фазная расцветка отходящих линий;
- отсутствует жесткое крепление отходящих линий 0,23 кВ.

ВЛ-10 кВ отпайка от ВЛ-10 кВ до КТП-259: смонтирована на ж/б опорах СВ-110, неизолированным проводом АС-50, протяженность - 500 м. На конечной опоре установлен линейный разъединитель РЛНД 10/630.

ВЛ-0,23 кВ от КТП-259:

- фидер 1: линия смонтирована на ж/б опорах типа СВ-95, проводом марки А-35, общая протяженность - ориентировочно 1100 м;
- фидер 2: линия смонтирована на ж/б опорах типа СВ-95, проводом марки А-35, общая протяженность - ориентировочно 1200 м;
- фидер 3: линия смонтирована на ж/б опорах типа СВ-95, проводом марки А-35, общая протяженность - ориентировочно 400 м.

Выявленные замечания:

- линия выполнена неизолированным проводом;
- на опорах отсутствуют диспетчерские наименования, год установки, нумерация и знаки безопасности;
- 1 опора расположена на частной территории;
- на отдельных участках в охранной зоне ВЛ-0,4 кВ не произведена вырубка древесно-кустарниковой растительности;

- у собственников (владельцев) земельных участков отсутствуют допущенные в эксплуатацию расчетные приборы учета электроэнергии и не заключены в индивидуальном порядке с АО «Мосэнергосбыт» договоры энергоснабжения.

Обращаю Ваше внимание, что не подлежат передаче АО «Мособлэнерго» объекты уличного освещения как непрофильное имущество, а также приборы учета, ответвления ВЛ-0,4 кВ к жилым домам и к объектам общего пользования, которые необходимо отделить от силовой сети и оборудовать отдельным учетом электроэнергии наряду с другими электрифицированными объектами общего имущества.

Приведение Объектов в нормативное состояние требует существенных капитальных вложений.

Вместе с тем, в рамках поручений Правительства Московской области по вопросу консолидации электросетей некоммерческих объединений граждан АО «Мособлэнерго» проводятся комплексные мероприятия по инвентаризации сетей садоводческих, дачных некоммерческих объединений граждан, имеющих прямое технологическое присоединение к сетям АО «Мособлэнерго» (1273 организации), с целью определения объема затрат, необходимых для приведения сетей в надлежащее нормативное состояние с последующим определением источника финансирования.

По результатам инвентаризации АО «Мособлэнерго» сообщит о возможных условиях и порядке приобретения Объектов СНТ «Борисово».

До урегулирования Обществом вопроса финансирования ремонтно-восстановительных работ в отношении предлагаемых к передаче Объектов АО «Мособлэнерго» рекомендует организовать СНТ «Борисово» проведение следующих мероприятий:

1) собственникам земельных участков на территории СНТ «Борисово» заключить индивидуальные договоры энергоснабжения с АО «Мосэнергосбыт»;

2) представить письменное согласие (гарантийное письмо) собственника земельного участка, в границах которого расположена опора ВЛ-0,23 кВ, на беспрепятственный допуск (при необходимости) персонала АО «Мособлэнерго» к объекту электросетевого хозяйства, заверенное надлежащим образом.

С уважением,

Заместитель генерального директора
по корпоративной политике
и правовому обеспечению



И.С. Нефедова

Картуз К.Ю.
Тел. 8 495 780-39-62 (20-92)